

**CHIAVARI - SANT'ANDREA DI ROVERETO**  
**VENDESI APPARTAMENTO CON GIARDINO**  
**INCANTEVOLE VISTA MARE E PORTOFINO**

**RIF. V 1041**



Contatti:



+39 392 1269308



infoglobal3immobiliare.com

Orario di apertura:

Da lunedì a venerdì:

9:30 - 13:00

15:30 - 19:00

Sabato:

9:30 - 12:30

Sabato pomeriggio e domenica:

si riceve su appuntamento

**COLLOCAZIONE:**

LUOGO: Chiavari

POSIZIONE: Sant' Andrea di Rovereto

**CARATTERISTICHE:**

NUMERO LOCALI: 4

PIANO: Terra

DIMENSIONI: mq.100

GIARDINO

BOX/CANTINA

TERRAZZA

**DESCRIZIONE:**

Proponiamo in vendita appartamento con ingresso indipendente in villetta bifamiliare. Luminosissimo e soleggiato, circondato dal verde. Vista mare sul Golfo del Tigullio su tre lati, zona esclusiva e silenziosissima, a poca distanza da Chiavari e Zoagli e dalle principali spiagge.

**COMPOSIZIONE:**

Ingresso, soggiorno con cucina, due camere, bagno con vasca e doccia, locale accessorio, grande giardino, ampia terrazza, box/cantina. Possibilità terza camera.

**CLASSE ENERGETICA:**

G: 295.13 KWh/m2a

**RICHIESTA:**

**€ 329 000 TRATTABILE**